



AYUNTAMIENTO

ACTA NÚMERO 28/25

EN LA CIUDAD DE NAVOLATO, ESTADO DE SINALOA, SIENDO LAS ONCE HORAS DEL DÍA MARTES QUINCE DEL MES DE JULIO DEL DOS MIL VEINTICINCO, SE CONVOCÓ DE MANERA PRESENCIAL, CON FUNDAMENTO EN LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 38 FRACCIÓN II Y 52 FRACCIÓN III, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE SINALOA Y LOS ARTÍCULOS 27, 28, 29, 30, 31, 41 Y 79 FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE NAVOLATO, SE LLEVÓ A CABO SESIÓN N° 28/25, CON CARÁCTER DE **EXTRAORDINARIA Y PÚBLICA** A LA CUAL SE UNIERON EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL, CIUDADANA SÍNDICA PROCURADORA, CIUDADANAS REGIDORAS Y CIUDADANOS REGIDORES DEL DÉCIMO QUINTO AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NAVOLATO.

POSTERIORMENTE, EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL, DR. JORGE ROSARIO BOJÓRQUEZ BERRELLEZA, SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO CD. FRANCISCO PETRIS RUÍZ, PROCEDA A REALIZAR EL PASE DE LISTA.

PASE DE LISTA

C. PRESIDENTE MUNICIPAL, DR. JORGE ROSARIO BOJÓRQUEZ	-PRESENTE
BERRELLEZA	
C. SÍNDICA PROCURADORA, C. PATRICIA ARELLANO ROJAS	-PRESENTE
C. REGIDOR, LIC. OMAR QUEVEDO BELTRÁN	-PRESENTE
C. REGIDORA, LIC. EDITH SELENE DOMÍNGUEZ PLATA	-PRESENTE
C. REGIDOR, LIC. ÁNGEL GUADALUPE DURAN BENÍTEZ	-PRESENTE
C. REGIDORA, LIC. NOHEMÍ YAMEL CASTAÑEDA RODRÍGUEZ	-PRESENTE
C. REGIDORA, LIC. VANESSA GUILLERMINA PÉREZ	-PRESENTE
HERNÁNDEZ	
C. REGIDOR, L.C.P. JUAN PABLO SICAIROS AVITIA	-PRESENTE
C. REGIDORA, C. DULCE CAROLINA LOYA CHAN	-PRESENTE
C. REGIDORA, L.E.E. MARÍA DEL CARMEN NORIEGA RAMOS	-PRESENTE
C. REGIDORA, LIC. ANA MARÍA CRUZ CARRASCO	-AUSENTE

EL CIUDADANO SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CD. FRANCISCO PETRIS RUÍZ INFORMA AL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL Y AL PLENO DE CABILDO QUE LA REGIDORA LIC. ANA MARÍA CRUZ CARRASCO PRESENTÓ OFICIO EN DONDE NOTIFICA DE SU AUSENCIA A ESTA SESIÓN, POR LO QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES LA SÍNDICA PROCURADORA Y LA Y OCHO DE LAS REGIDORAS Y REGIDORES DE ESTE AYUNTAMIENTO, POR LO QUE EXISTE QUÓRUM PARA INSTALAR LA SESIÓN.

AL VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL QUÓRUM LEGAL, EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL, DR. JORGE ROSARIO BOJÓRQUEZ BERRELLEZA, DECLARA FORMALMENTE INSTALADA LA SESIÓN DE CABILDO N° 28/25, CON CARÁCTER DE EXTRAORDINARIA Y PÚBLICA, POR LO QUE SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PROCEDA A DAR LECTURA AL ORDEN DEL DÍA:

ORDEN DEL DÍA

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA E INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.
- 2.- TURNAR A LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS

Patricia Arellano Rojas



AYUNTAMIENTO

- PÚBLICAS PARA QUE EMITA DICTAMEN RESPECTO LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DEL DICTAMEN DEL PUNTO OCTAVO DEL ORDEN DEL DÍA CONTENIDO EN EL ACTA 107/21, RESPECTO A LA APROBACIÓN DE ACTUALIZACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DE LA PENINSULA DE LUCENILLA, USOS DE SUELO, PRIMERA ETAPA.
- 3.- TURNAR A LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS PARA QUE EMITA DICTAMEN RESPECTO LA APROBACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TURISTICO RESIDENCIAL (HABITACIONAL DE USO TEMPORAL) EN REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO "BAHIA PUERTA DE CORTES" UBICADO EN EL POBLADO LAS AGUILAS, SINDICATURA DE ALTATA, MUNICIPIO DE NAVOLATO, SINALOA.
 - 4.- TURNAR A LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS PARA QUE EMITA DICTAMEN RESPECTO EL PROYECTO PARA APROBACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TURISTICO RESIDENCIAL (HABITACIONAL DE USO TEMPORAL) EN REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO "ARRECIFE AZUL GRAND".
 - 5.- TURNAR A LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS PARA QUE EMITA DICTAMEN RESPECTO EL PROYECTO PARA APROBACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TURISTICO RESIDENCIAL (HABITACIONAL DE USO TEMPORAL) "PLAYAS DE ALTATA II".
 - 6.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL, DR. JORGE ROSARIO BOJÓRQUEZ BERRELLEZA, SOMETE A SU ANÁLISIS EL ORDEN DEL DÍA, RESULTANDO APROBADO POR UNANIMIDAD CON **10 (DIEZ) VOTOS**.

SEGUNDO.- TURNAR A LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS PARA QUE EMITA DICTAMEN RESPECTO LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DEL DICTAMEN DEL PUNTO OCTAVO DEL ORDEN DEL DÍA CONTENIDO EN EL ACTA 107/21, RESPECTO A LA APROBACIÓN DE ACTUALIZACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DE LA PENINSULA DE LUCENILLA, USOS DE SUELO, PRIMERA ETAPA.

EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL, SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DESAHOGUE EL PUNTO EN MENCIÓN.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DESAHOGA EL PUNTO EN MENCIÓN, SIENDO EL SIGUIENTE:

EN EJERCICIO DE LAS ATRIBUCIONES QUE A ESTA SECRETARÍA A MI CARGO LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 56 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL H. AYUNTAMIENTO DE NAVOLATO, LE DOY CUENTA A ESTE H. PLENO DE LA SOLICITUD EFECTUADA POR EL LIC. **ROBERTO RUBIO PÉREZ**, EN SU CARÁCTER DE **DIRECTOR DE URBANISMO Y GESTIÓN AMBIENTAL**, RESPECTO LA **SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DEL DICTAMEN DEL PUNTO OCTAVO DEL ORDEN DEL DÍA CONTENIDO EN EL ACTA 107/21, RESPECTO A LA APROBACIÓN DE ACTUALIZACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DE LA PENINSULA DE LUCENILLA, USOS DE SUELO, PRIMERA ETAPA.** Y QUE ANTE ESTA SECRETARÍA PRESENTÓ DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DEL ORDENAMIENTO LEGAL EN CITA.

LA SOLICITUD DE MÉRITO Y ENTERADO ESTE CABILDO DE LA EXISTENCIA DE DICHA SOLICITUD, SE TURNA A LA **COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS** PARA QUE TRABAJE EN EL ESTUDIO,

PATRICIA ARELLANO ROJAS



AYUNTAMIENTO

ANÁLISIS, ELABORACIÓN Y POSTERIOR DICTAMINACIÓN DE LA REFERIDA SOLICITUD.

TERCERO.- TURNAR A LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS PARA QUE EMITA DICTAMEN RESPECTO LA APROBACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TURISTICO RESIDENCIAL (HABITACIONAL DE USO TEMPORAL) EN REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO "BAHIA PUERTA DE CORTES" UBICADO EN EL POBLADO LAS AGUILAS, SINDICATURA DE ALTATA, MUNICIPIO DE NAVOLATO, SINALOA.

EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL, SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DESAHOGUE EL PUNTO EN MENCIÓN.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DESAHOGA EL PUNTO EN MENCIÓN, SIENDO EL SIGUIENTE:

EN EJERCICIO DE LAS ATRIBUCIONES QUE A ESTA SECRETARÍA A MI CARGO LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 56 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL H. AYUNTAMIENTO DE NAVOLATO, LE DOY CUENTA A ESTE H. PLENO DE LA SOLICITUD EFECTUADA POR EL LIC. **ROBERTO RUBIO PÉREZ**, EN SU CARÁCTER DE **DIRECTOR DE URBANISMO Y GESTIÓN AMBIENTAL**, RESPECTO LA APROBACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TURISTICO RESIDENCIAL (HABITACIONAL DE USO TEMPORAL) EN REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO "BAHIA PUERTA DE CORTES" UBICADO EN EL POBLADO LAS AGUILAS, SINDICATURA DE ALTATA, MUNICIPIO DE NAVOLATO, SINALOA. Y QUE ANTE ESTA SECRETARÍA PRESENTÓ DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DEL ORDENAMIENTO LEGAL EN CITA.

LA SOLICITUD DE MÉRITO Y ENTERADO ESTE CABILDO DE LA EXISTENCIA DE DICHA SOLICITUD, SE TURNA A LA **COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS** PARA QUE TRABAJE EN EL ESTUDIO, ANÁLISIS, ELABORACIÓN Y POSTERIOR DICTAMINACIÓN DE LA REFERIDA SOLICITUD.

CUARTO.- TURNAR A LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS PARA QUE EMITA DICTAMEN RESPECTO EL PROYECTO PARA APROBACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TURISTICO RESIDENCIAL (HABITACIONAL DE USO TEMPORAL) EN REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO "ARRECIFE AZUL GRAND".

EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL, SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DESAHOGUE EL PUNTO EN MENCIÓN.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DESAHOGA EL PUNTO EN MENCIÓN, SIENDO EL SIGUIENTE:

EN EJERCICIO DE LAS ATRIBUCIONES QUE A ESTA SECRETARÍA A MI CARGO LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 56 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL H. AYUNTAMIENTO DE NAVOLATO, LE DOY CUENTA A ESTE H. PLENO DE LA SOLICITUD EFECTUADA POR EL LIC. **ROBERTO RUBIO PÉREZ**, EN SU CARÁCTER DE **DIRECTOR DE URBANISMO Y GESTIÓN AMBIENTAL**, RESPECTO EL PROYECTO PARA APROBACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TURISTICO RESIDENCIAL (HABITACIONAL DE USO TEMPORAL) EN REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO "ARRECIFE AZUL GRAND". Y QUE ANTE ESTA SECRETARÍA PRESENTÓ DE

Patricia ARELLANO Rojas



AYUNTAMIENTO

CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DEL ORDENAMIENTO LEGAL EN CITA.

LA SOLICITUD DE MÉRITO Y ENTERADO ESTE CABILDO DE LA EXISTENCIA DE DICHA SOLICITUD, SE TURNA A **LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS** PARA QUE TRABAJE EN EL ESTUDIO, ANÁLISIS, ELABORACIÓN Y POSTERIOR DICTAMINACIÓN DE LA REFERIDA SOLICITUD.

QUINTO.- TURNAR A LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS PARA QUE EMITA DICTAMEN RESPECTO EL PROYECTO PARA APROBACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TURISTICO RESIDENCIAL (HABITACIONAL DE USO TEMPORAL) "PLAYAS DE ALTATA II".

EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL, SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DESAHOGUE EL PUNTO EN MENCIÓN.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DESAHOGA EL PUNTO EN MENCIÓN, SIENDO EL SIGUIENTE:

EN EJERCICIO DE LAS ATRIBUCIONES QUE A ESTA SECRETARÍA A MI CARGO LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 56 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL H. AYUNTAMIENTO DE NAVOLATO, LE DOY CUENTA A ESTE H. PLENO DE LA SOLICITUD EFECTUADA POR EL LIC. **ROBERTO RUBIO PÉREZ**, EN SU CARÁCTER DE **DIRECTOR DE URBANISMO Y GESTIÓN AMBIENTAL**, RESPECTO EL PROYECTO PARA APROBACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO TURISTICO RESIDENCIAL (HABITACIONAL DE USO TEMPORAL) EN REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO "**ARRECIFE AZUL GRAND**". Y QUE ANTE ESTA SECRETARÍA PRESENTÓ DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DEL ORDENAMIENTO LEGAL EN CITA.

LA SOLICITUD DE MÉRITO Y ENTERADO ESTE CABILDO DE LA EXISTENCIA DE DICHA SOLICITUD, SE TURNA A **LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS** PARA QUE TRABAJE EN EL ESTUDIO, ANÁLISIS, ELABORACIÓN Y POSTERIOR DICTAMINACIÓN DE LA REFERIDA SOLICITUD.

SEXTO.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

AGOTADOS LOS PUNTOS CORRESPONDIENTES AL ORDEN DEL DÍA, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, DR. JORGE ROSARIO BOJÓRQUEZ BERRELLEZA, DECLARA CLAUSURADA LA SESIÓN N° 28/25, CON CARÁCTER DE EXTRAORDINARIA Y PÚBLICA, SIENDO LAS ONCE HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL DÍA MARTES QUINCE DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

PREVIA LECTURA, FIRMAN AL CALCE LOS MIEMBROS DEL CABILDO PRESENTES EN LA SESIÓN.

DR. JORGE ROSARIO BOJÓRQUEZ BERRELLEZA
PRESIDENTE MUNICIPAL

Patricio Arellano Rojas

Patricio Arellano Rojas

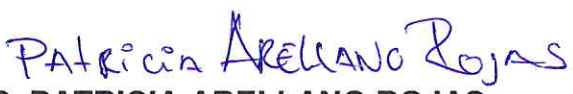
Nahomi Castañeda

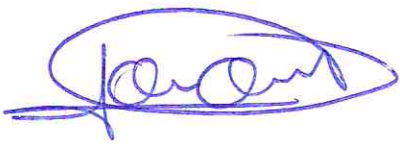
Jorge Rosario Bojórquez Berrelleza



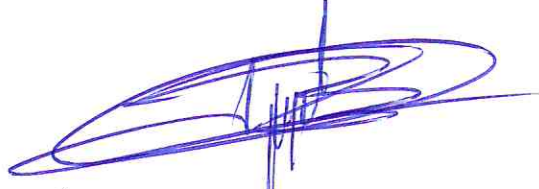
AYUNTAMIENTO

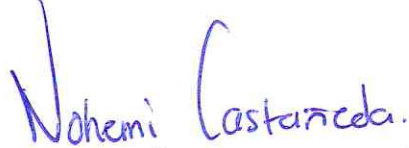

CD. FRANCISCO PETRIS RUÍZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO


C. PATRICIA ARELLANO ROJAS
SÍNDICA PROCURADORA


LIC. OMAR QUEVEDO BELTRÁN
REGIDOR


LIC. EDITH SELENE DOMÍNGUEZ PLATA
REGIDORA


LIC. ÁNGEL GUADALUPE DURAN
BENÍTEZ
REGIDOR


LIC. NOHEMÍ YAMEL CASTAÑEDA
RODRÍGUEZ
REGIDORA


LIC. VANESSA GUILLERMINA PÉREZ
HERNÁNDEZ
REGIDORA


L.C.P. JUAN PABLO SICAIROS AVITIA
REGIDOR


C. DULCE CAROLINA LOYA CHAN
REGIDORA


L.E.E. MARÍA DEL CARMEN NORIEGA
RAMOS
REGIDORA

LIC. ANA MARÍA CRUZ CARRASCO
REGIDORA